

ZAD/2025/39

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Egz. nr 1 ARCHIWALNY
INWESTORA

Nr umowy: ZN/3798/3535MZI/2025/2500826/1

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV

DZIAŁKI ZASILANE: 839

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Dziemiany, gm. Dziemiany, pow. kościerski,
kod pocztowy 83-425

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220602_2.0001.839,
220602_2.0001.842, 220602_2.0001.149/5,
220602_2.0001.149/1, 220602_2.0001.50/12,
220602_2.0001.50/11, 220602_2.0001.25

STACJA: T-7043 Dziemiany 3

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

JEDNOSTKA ETI-Tech Rafał Leszczyński,
PROJEKTOWA: ul. Żurawinowa 41, 83-400 Kościerzyna

OPRACOWAŁ: Wiktor Zolondek

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński

Nr uprawnień 245/Gd/2002
Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

- Spis zawartości projektu:**
1. Projekt zagospodarowania terenu
 2. Projekt techniczny
 3. Załączniki projektu budowlanego

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod

względem zgodności z P1241056083.12

Uzgodnienie nr 2026104104747135.MMD

Data uzgodnienia 2025-05-21 inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej

Marcin Masowa

mgr inż Rafał Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń i specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych
Nr ewid. 245/Gd/2002 ⑦

Kartuzy, 21.04.2026 r.

UZGODNIENIE nr 2026/04/04747/35MMD

Jednostka projektowa:	ETI-Tech
Temat projektu:	Budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV Dzimiany dz. nr 839
Warunki/Wytyczne:	P/24/056083/2
Nr zadania inwest.:	OBI/35/2500826
Numer ekspl.:	— — — —
Załączniki:	1. Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg —

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
6. W przypadku demontażu sieci Energa-Operator SA Oddział w Gdańsku jednocześnie wyraża zgodę na demontaż linii elektroenergetycznych SN i nn w zakresie zgodnym z uzgodnionym projektem.

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej

Marcin Masowa

Sprawę prowadzi:

Michał Falkowski, 58 527 93 31, michal.falkowski@energa-operator.pl

Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
- 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnne uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
- 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
- 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
 - a. Uprawnione organy instytucje publiczne
 - b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
 - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
 - d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
 - e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
 - f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
 - g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.

ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.

- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
- 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
 - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
 - b. sprostowania swoich danych osobowych,
 - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
 - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych

ZGŁOSZENIE budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
– Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Kościerski**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk-M**

Gmina: **Gdańsk-M**

Ulica: **Marynarki Polskiej**

Nr domu: **130**

Nr lokalu: -

Miejscowość: **Gdańsk-M**

Kod pocztowy: **80-557**

Poczta: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu:

Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ Pełnomocnik

☒ Pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Rafał Leszczyński**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **kościerski**

Gmina: **Kościerzyna-M**

Ulica: **Młyńska**

Nr domu: **7**

Nr lokalu: **5**

Miejscowość: **Kościerzyna-M**

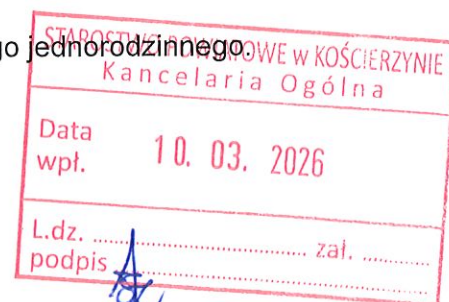
Kod pocztowy: **83-400**

Poczta: **Kościerzyna**

Adres skrzynki ePUAP²⁾: **AE:PL-86098-91236-VUGUB-28**

Email (nieobowiązkowo): **biuro.etitech@gmail.com**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **58 506 52 51 wewn. 160**



4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV do dz. nr 839

Sposób wykonywania: wg projektu.

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **09.04.2026 r.**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **kościerski**

Gmina: **Dziemiany**

Ulica: ---

Nr domu: ---

Miejscowość: **Dziemiany**

Kod pocztowy: **83-425**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **220602_2.0001.839, 220602_2.0001.842, 220602_2.0001.149/5, 220602_2.0001.149/1, 220602_2.0001.50/12, 220602_2.0001.50/11, 220602_2.0001.25**

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ Inne (wymagane przepisami prawa):
- projekt zagospodarowania terenu wraz z załącznikami projektu budowlanego – 1 egz.

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

10.03.2026r. 12. rezmyński

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Starostwo Powiatowe w Kościerzynie
Starosta Kościerski

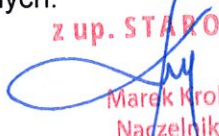
Kościerzyna, dnia 18 marca 2026 roku

ZAŚWIADCZENIE
Nr AB.6743.197.2.2026

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2025 poz. 418, z późn. zmian.) Starosta Kościerski zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia ENERGA-OPERATOR S.A., z dnia 10 marca 2026 roku - o zamiarze prowadzenia robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn-0,4kV, na terenie działek nr: 839, 842, 149/5, 149/1, 50/12, 50/11, 25, w obrębie ewidencyjnym Dziemiany, w gminie Dziemiany.

Jednocześnie informuje się, że:

- termin wniesienia sprzeciwu - upływa z dniem: 31 marca 2026 roku,
- zgodnie z powołanym przepisem art. 30 ust. 5aa ustawy Prawo budowlane, wydanie niniejszego zaświadczenia - o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu:
 - wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6 i 7,
 - uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

z up. STAROSTY

Marek Kroll
Naczelnik
Wydziału Architektury i Budownictwa
.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania dokumentu)

Otrzymują:

1. Rafał Leszczyński, 83-400 Kościerzyna, ul. Młyńska 7/5
- w imieniu: ENERGA-OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
2. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kościerzynie
83-400 Kościerzyna, ul. Krasickiego 4/5
- wraz z kopią zgłoszenia

ZAD/2025/39

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Egz. nr 1 ARCHIWALNY
INWESTORA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Dziemiany, gm. Dziemiany, pow. kościerski,
kod pocztowy 83-425

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220602_2.0001.839,
220602_2.0001.842, 220602_2.0001.149/5,
220602_2.0001.149/1, 220602_2.0001.50/12,
220602_2.0001.50/11, 220602_2.0001.25

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

OPRACOWAŁ: Wiktor Zolondek

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński
Nr uprawnień 245/Gd/2002
Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

mgr inż Rafał Leszczyński
Upewnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń i specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych
Nr ewid. 245/Gd/2002 ⑦

Marzec 2026 r.

SPIS TREŚCI

1. Część opisowa.....	3
1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
1.2. Istniejący stan zagospodarowania działki	3
1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu	3
1.4. Zestawienie	4
1.5. Informacje i dane	4
1.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	5
1.7. Niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	5
1.8. Obszar oddziaływania obiektu.....	6
2. Oświadczenie projektanta	7
3. Uprawnienia budowlane	8
4. Zaświadczenia z izby budowlanej	9
5. Rysunki	10
5.1. Projekt zagospodarowania terenu	10

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest zadanie pod nazwą: Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV do dz. nr 839 w m. Dziemiany, realizowane w celu przyłączenia odbiorców do sieci elektroenergetycznej - budynek usługowo-handlowy.

Zakres zamierzenia budowlanego

Projekt obejmuje budowę:

1	Przyłącze kablowe YAKXS 4x120 mm ²	76 m
2	Złącze kablowe P1-Rs/LZV/LZR/F	1 kpl.
3	Rozdzielnica stacyjna RS-W 4/10, TS	1 kpl.

Projekt obejmuje demontaż:

1	Rozdzielnica stacyjna 5-polowa	1 kpl.
2	Rozłącznik bezpiecznikowy RSA 1/3	1 kpl.

1.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Nieruchomości będące przedmiotem opracowania są terenami częściowo zabudowanymi i uzbrojonymi. Na terenie inwestycji znajdują się sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna oraz elektroenergetyczna.

1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

Projektuje się złącza kablowe, 1 szt., wykonane z tworzywa termoutwardzalnego SMC z fundamentem z tworzywa termoutwardzalnego SMC, wyposażone w zamek typu master key oraz zaciski V-K. Złącze(a) posadować zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu (rys. 1).

Poniżej zestawiono dobrane złącze(a) kablowe z zasilającym kablem oraz aparatem zabezpieczającym – stosownym do wydanych warunków technicznych.

Nr złącza	Typ złącza	Typ_kabla [mm ²]	Nr działki	Typ_zabezp	In [A]	P [kW]
1 Proj. Z35...	P1-Rs/LZV/LZR/F	YAKXS 4x120	839	ETIMAT T, 3P	63	40

b) **sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:** projektowany obiekt nie generuje ścieków;

c) **układ komunikacyjny:** nie projektuje się układu komunikacyjnego;

d) **sposób dostępu do drogi publicznej:** obiekt objęty robotami budowlanymi posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

Zasilanie przedmiotowej inwestycji realizowane jest przez kolejno wymienione urządzenia:

- istniejąca stacja transformatorowa T-7043 Dziemiany 3, transformator o mocy 100 kVA.

Dobrane urządzenia i osprzęt zestawiono w kartach montażowych.

Istniejąca rozdzielnica stacyjna składa się z 7 pól, wykonana z tworzywa PCV:

Nr obwodu	100	200	300	400	500	600	07
Ib [A]	-	-	-	-	-	-	-
Ib [A] proj.	80	125	80	63	100	100	100
Typ zabezp.	gF	gF	gF	gF	gF	gF	gG

W ramach projektowanego przyłącza kablowego 0,4 kV należy:

- wybudować przyłącze kablowe 0,4 kV typu YAKXS 4x120 mm² od istniejącej słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr T-7043 Dziemiany 3 (obwód nr 07, T-7043 Dziemiany 3) do projektowanego złącza kablowego Proj. Z35... typu P1-Rs/LZV/LZR/F.

- W stacji T-7043 Dziemiany 3 dokonać wymiany istniejącej rozdzielnicy stacyjnej 5-polowej, blaszanej na rozdzielnicę 10-polową, PCV typu RS-W 4/10, TS. Rozdzielnicę wyposażać zgodnie z projektem.
- Zdemontować istn. RSA 1/3 z żerdzi stacji T-7043, obw. 600 przenieść do nowoprojektowanej rozdzielnicy.

- Układanie kabla:

Kabel należy układać/zabezpieczać zgodnie ze wskazanym miejscem i/lub wytyczoną trasą przedstawioną na rysunku nr 1., w wykopie, na warstwie piasku o grubości, co najmniej 10 cm. Układany kabel zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm. Następnie warstwą gruntu rodzimego grubości 15 cm i przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min. 0,5 mm. i szerokości nie mniejszej niż 30 cm. Głębokość układania kabla – 0,7 m (linia kablowa nn), pod drogą - 1,1 m (górna powierzchnia rury osłonowej od nawierzchni drogi) i na użytkach rolnych 1,1 m.

Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi oraz drogami określa norma SEP-E-004. W tych miejscach kabel należy układać w przepustach, a przy zejściu kabla ze słupa zastosować rury osłonowe. Pasy drogowe nieurządzone - rzędne terenu traktować jako docelowe.

Całość wykonać zgodnie z załączonymi rysunkami. Przyjąć istniejące rzędne terenu jako punkt odniesienia. Teren przywrócić do stanu poprzedniego.

Przeznaczenie (zwrot/utylizacja) demontowanych materiałów należy ustalić w trakcie budowy z insp. budowy EOP oraz Działem Eksploatacji, Rejon Dystrybucji w Kartuzach zgodnie z obowiązującymi procedurami w EOP, powstałe odpady zagospodarować we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Wymagane wartości uziemienia:

- Istniejąca stacja transformatorowa nr T-7043: $R_w \leq 1,25 \Omega$
- Projektowane złącze(a) kablowe: $R_w \leq 10 \Omega$

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu: realizacja inwestycji nie wpłynie na zmianę ukształtowania terenu oraz nie powoduje zmian w układzie zieleni.

1.4. ZESTAWIENIE

- powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony:** nie dotyczy;
- powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników:** nie dotyczy;
- powierzchni biologicznie czynnej:** nie dotyczy;
- powierzchni innych części terenu:** nie dotyczy.

1.5. INFORMACJE I DANE

- o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane:** teren zamierzenia budowlanego nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - brak ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu w zakresie budowy infrastruktury technicznej.
- czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:** teren zamierzenia budowlanego nie jest wpisany do

rejestr zabytków, gminnej ewidencji zabytków oraz nie jest lokalizowany na obszarze objętym ochroną konserwatorską. W razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne, należy przerwać prace, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić organ służby ochrony zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratunkowych;

- c) **określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego:** działki objęte opracowaniem nie podlegają wpływom eksploatacji górniczej, teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego;
- d) **o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:** projektowane zamierzenie budowlane nie należy do przedsięwzięć, dla których należy sporządzić raport o oddziaływaniu na środowisko, a projektowane obiekty budowlane i ich otoczenie nie wpływa na powstanie zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska, mając na uwadze, aby nie naruszyć korzeni drzew, krzewów. W otoczeniu projektowanych robót brak jest siedlisk zwierząt bądź roślin chronionych, w tym miejsc lęgowych ptaków.

Ponadto, projektowane zamierzenie budowlane:

- nie wpływa na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne;
- nie koliduje z istniejącym zakrzewieniem/zadrzewieniem oraz nie wymaga wycinki istniejącego zakrzewienia/zadrzewienia;
- znajduje się w granicach obszaru Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - projektowane zamierzenie budowlane nie wpływa negatywnie na ww. teren.

Obszar jest dość jednolitą równiną sandrową, rozciętą dolinami Brdy i Wdy oraz urozmaiconą licznymi jeziorami, oczkami wodnymi i wzniesieniami o charakterze moreny dennej. Dominują siedliska leśne, przede wszystkim bory sosnowe. Typowy obszar młodogłacjalny, obejmujący w większości jałowe piaski. Rzeźba terenu ostoi jest urozmaicona, występują tu wysoczyzny i rozległe wzgórza, liczne pagórki oraz doliny i rynny.

Szczególnej ochronie na tym terenie, podlega:

- następujące gatunki ptaków: bielik, kania czarna, kania ruda, podgorzałka, puchacz, rybitwa czarna, rybitwa rzeczna, zimorodek, żuraw, gągoł, nurogęś, tracz długodzioby; w stosunkowo wysokim zagęszczeniu występuje błotniak stawowy. W okresie wędrówek występuje co najmniej 1% populacji szlaku wędrówkowego łabędzia krzykliwego i żurawia.

1.6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

W szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi: dla projektowanego obiektu liniowego nie są określone wymagania dotyczące ochrony przeciwpożarowej.

1.7. NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

- Projektowane obiekty budowlane zaliczono do I kategorii geotechnicznej. Przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana na podstawie warunków gruntowych: proste, jednorodne grunty nośne z poziomem wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia i nie wymaga wykonania badań geotechnicznych. Geotechniczne warunki gruntowe i sytuacja hydrogeologiczna pozwalają na

budowę obiektu w miejscu przyjętej lokalizacji i założonej głębokości.

1.8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu został ustalony na podstawie przepisów odrębnych: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (§5 ust. 1 i § 6).

Obszarem oddziaływania są działki objęte opracowaniem: dz. nr: 220602_2.0001.839, 220602_2.0001.842, 220602_2.0001.149/5, 220602_2.0001.149/1, 220602_2.0001.50/12, 220602_2.0001.50/11, 220602_2.0001.25 w m. Dziemiany, pow. kościerski. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

ZAD/2025/39

PROJEKT TECHNICZNY

Nr umowy: ZN/3798/3535MZI/2025/2500826/1

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV

DZIAŁKI ZASILANE: 839

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Dziemiany, gm. Dziemiany, pow. kościerski,
kod pocztowy 83-425

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220602_2.0001.839,
220602_2.0001.842, 220602_2.0001.149/5, 220602_2.0001.149/1,
220602_2.0001.50/12, 220602_2.0001.50/11, 220602_2.0001.25

STACJA: T-7043 Dziemiany 3

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

OPRACOWAŁ: Wiktor Zolondek

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński

Nr uprawnień 245/Gd/2002
Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

mgr inż Rafał Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń i specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych
Nr ewid. 245/Gd/2002 ⑦

Marzec 2026 r.

SPIS TREŚCI

1. Temat	4
2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń.....	4
3. Oświadczenie projektanta	5
4. Uprawnienia budowlane	6
5. Podstawa opracowania	6
6. Uzgodniony z ENERGIA-OPERATOR SA PZT	6
7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej	6
8. Uzgodnienie branżowe – NIE DOTYCZY	6
9. Decyzje administracyjne	6
10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna	6
11. Stan istniejący	6
12. Rozbiórki – NIE DOTYCZY	6
13. Linia SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY	6
14. Stacja transformatorowa SN/nn –.....	6
15. Linia nn (napowietrzna/kablowa) – NIE DOTYCZY.....	6
16. Oświetlenie uliczne	7
17. Przyłącza SN (kablowe)	7
18. Przyłącza nn (kablowe)	7
19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN – NIE DOTYCZY	7
20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn – NIE DOTYCZY	7
21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn – NIE DOTYCZY	7
22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN – NIE DOTYCZY	7
23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn – NIE DOTYCZY	7
24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn.....	7
25. Obliczenia techniczne.....	8
25.1. Skuteczności zerowania, spadki napięcia	8
26. Opinia geotechniczna	8
27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni) – NIE DOTYCZY	8
28. Kolizje/skrzyżowania	8
29. Ingerencja w zieleni wysoką – NIE DOTYCZY	8
30. Ochrona konserwatorska – NIE DOTYCZY	8
31. Opis zagospodarowania terenu.....	8
32. Obszar oddziaływania inwestycji.....	8
33. Uwagi.....	9
34. Zestawienia montażowe i demontażowe.....	10
34.1. Zestawienie montażowe przyłącza kablowego 0,4 kV	10
34.2. Zestawienie montażowe stacji 15/0,4 kV	11
34.3. Zestawienie demontażowe stacji 15/0,4 kV	11
34.4. Zestawienie montażowe oświetlenia ulicznego	11

34.5. Zestawienie demontażowe oświetlenia ulicznego	11
35. PZT	12
36. Schematy jednokreskowe.....	13
36.1. Schemat zasilania 0,4 kV – projekt.....	13
36.2. Schemat strukturalny stacji 15/0,4 kV - inwentaryzacja	14
36.3. Schemat stacji 15/0,4 kV – projekt	15
36.4. Schemat oświetlenia ulicznego - projekt.....	16
37. Inne rysunki	17
37.1. PZT na mapie ewidencyjnej.....	17
38. Informacja BIOZ.....	18
39. Zdjęcia z inwentaryzacji.....	18

1. TEMAT

Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV

2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ

Zasilanych ze stacji o nr ruchowym: T-7043 Dziemiany 3

Wymiana pojedynczego słupa SN:	-	-	
Linia napowietrzna SN:	-	-	
Rozłącznik napowietrzny SN:	-	-	
Linia kablowa SN:	-	-	
Mufa kablowa SN:	-	-	
Mufa kablowa nn:	-	-	
Głowica kablowa SN:	-	-	
Ogranicznik przepięć SN:	-	-	
Ogranicznik przepięć nn:	-	-	
Złącze kablowe SN:	-	-	
Stacja transformatorowa SN/nn:	-	-	
Transformator:	-	-	
Wymiana pojedynczego słupa nn:	-	-	
Linia napowietrzna nn:	-	-	
dł. trasy/dł. całkowita	-	-	
Przyłącze napowietrzne:	-	-	
dł. trasy/dł. całkowita	-	-	
(zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu):	-	-	
Szafka pomiarowa:	P1-Rs/LZV/LZR/F	1	kpl.
Rozdzielnica stacjna:	RS-W 4/10, TS	1	kpl.
Szafka pomiarowa bilansowa:	-	-	
Przyłącze/a kablowe:	YAKXS 4x120	obw. 07	-
59/76 m			
(zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu)			
Linia kablowa nn:	-	-	
dł. trasy/dł. całkowita	-	-	
Kablowa rozdzielnica szafowa:	-	-	
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	-	-	
Przecisk:	18 m	1	szt.
Przewiert:	-	-	

4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Uprawnienia projektanta: informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „projekt zagospodarowania terenu”.

5. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, nr ZN/3798/3535MZI/2025/2500826/1 z dn. 2025-05-08 r.
- Warunki techniczne nr P/24/056083/2
- Uzgodnienia branżowe
- Oględziny i inwentaryzacja sieci w terenie
- Plan sytuacyjno-wysokościowy z naniesionymi urządzeniami
- Normy i przepisy.

6. UZGODNIENIE Z ENERGA-OPERATOR SA PZT

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki projektu budowlanego”.

7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki projektu budowlanego”.

8. UZGODNIENIE BRANŻOWE – NIE DOTYCZY

9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki projektu budowlanego”.

10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Projekt zagospodarowania terenu”.

11. STAN ISTNIEJĄCY

Nieruchomości będące przedmiotem opracowania są terenami częściowo zabudowanymi i uzbrojonymi. Na terenie inwestycji znajdują się sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna oraz elektroenergetyczna.

12. ROZBIÓRKI – NIE DOTYCZY

13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY

14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn –

- W stacji T-7043 Dziemiany 3 dokonać wymiany istniejącej rozdzielnicy stacyjnej 5-polowej, blaszanej na rozdzielnicę 10-polową, PCV typu RS-W 4/10, TS. Rozdzielnicę wyposażać zgodnie z projektem.
- Zdemontować istn. RSA 1/3 z żerdzi stacji T-7043, obw. 600 przenieść do nowoprojektowanej rozdzielnicy.

15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY

16. OŚWIETLENIE ULICZNE

W ramach projektowanej przebudowy linii napowietrznej oświetlenia ulicznego należy (zakres Energa Oświetlenie):

- wybudować skrzynkę oświetleniową na słupie nr 201/301/501 obw. 200 oraz przenieść istniejące osprzętowanie z demontowanej tablicy oświetlenia ulicznego w wymienianej rozdzielnicy stacyjnej do projektowanej szafki.

17. PRZYŁĄCZA SN (KABLOWE)

18. PRZYŁĄCZA nn (KABLOWE)

W ramach projektowanego przyłącza kablowego 0,4 kV należy:

wybudować przyłączy kablowe 0,4 kV typu YAKXS 4x120 mm² od istniejącej słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr T-7043 Dziemiany 3 (obwód nr 07, T-7043 Dziemiany 3) do projektowanego złącza kablowego Proj. Z35... typu P1-Rs/LZV/LZR/F

19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII SN – NIE DOTYCZY

20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn – NIE DOTYCZY

21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII nn – NIE DOTYCZY

22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIERTRZNEJ SN – NIE DOTYCZY

23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn – NIE DOTYCZY

24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn

Jako ochronę przeciwporażeniową przy uszkodzeniu dla sieci 0,4 kV zastosowano samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-C. Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę przeciwporażeniową instalacji odbiorczej należy wykonać zgodnie z normą PN-HD 60364-4-41. Warunki skuteczności samoczynnego wyłączania zasilania należy sprawdzić poprzez wykonanie pomiarów.

25. OBLICZENIA TECHNICZNE

25.1. SKUTECZNOŚCI ZEROWANIA, SPADKI NAPIĘCIA

T-7043 Dziemiany 3

Pj=7kW/odb.

A. PROJEKTOWANA SIEĆ-NAJDŁUŻSZA SIEĆ - WARUNEK SPEŁNIONY $dU < 10\%$, $I_w < I_z$ OK

Lp	Nazwa odbioru	Typ	Idd[A]	L[m]	Ib/Iw [A]	typ	Pi[kW]	kj	Ps[kW]	Io [A]	Iz [A]	dU[%]
	Transf.	100 kVA			100/595	gG					2764,7	
1	Proj. Z35...	YAKXS 4x120	266	76			40	1,000	40	60,8	1881	0,47

UWAGI:

1. Obliczenia wykonano dla wkładek 500 V, ETI Polam.
2. Spadki napięcia nie przekraczają wartości dopuszczalnych.
3. Warunek ochrony przeciwporażeniowej jest spełniony.

26. OPINIA GEOTECHNICZNA

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „projekt zagospodarowania terenu”.

27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI) – NIE DOTYCZY

1. Zarządca nieruchomości: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku
dz. 50/12, 149/1

	Urządzenie nazwa	Urządzenie typ	D//S	Ln	Jedn.	s
1	Linia kablowa	YAKXS 4x120	0,0369	2,09	m	0,08
2	Rura osłonowa	DVK/SRS 110	0,1100	18,2	m	2,00

Razem 2,08 m2

2. Zarządca nieruchomości: Gmina Dziemiany
dz. 50/11, 149/5

	Urządzenie nazwa	Urządzenie typ	D//S	Ln	Jedn.	s
1	Linia kablowa	YAKXS 4x120	0,0369	27,3	m	1,01
2	Rura osłonowa	DVK/SRS 110	0,1100	3,55	m	0,39

Razem 1,40 m2

28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA

Projektowane urządzenia kolidują z następującymi sieciami: wodociągowa i telekomunikacyjna. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi oraz drogami określa norma SEP-E-004. W tych miejscach kabel należy układać w przepustach, a przy zejściu kabla ze słupa zastosować rury osłonowe. Pasy drogowe nieurządzone - rzędne terenu traktować jako docelowe.

29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ – NIE DOTYCZY

30. OCHRONA KONSERWATORSKA – NIE DOTYCZY

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Projekt zagospodarowania terenu”.

31. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Projekt zagospodarowania terenu”.

32. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

33. UWAGI

- rozpoczęcie robót należy zgłosić do właściwych instytucji w terminie zgodnym z postanowieniami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.);
- wszelkie roboty na urządzeniach ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Gdańsku, należy uzgadniać w: Rejon Dystrybucji w Kartuzach;
- przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się z uzgodnieniami poszczególnych gestorów sieci, zarządcami/właścicielami dróg/nieruchomości oraz z ustaleniami zamieszczonymi w opinii ZUDP;
- po wykonaniu prac teren przywrócić do stanu poprzedniego;
- pozostałe po wykonaniu prac odpady unieszkodliwić we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- do odbioru technicznego należy dostarczyć protokół odbioru etapowego, protokoły pomiarów, rezystancji uziemień ochronnych oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą;

Dodatkowe wytyczne

- System ochrony od porażeń:

Jako ochronę przeciwporażeniową przy uszkodzeniu dla sieci 15 kV zastosowano uziemienie ochronne oraz dla sieci 0,4 kV samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-C. Ochronę przeciwporażeniową wykonać zgodnie z normami:

1. PN-EN 50341 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1 kV”
2. N-SEP-E-004 „Sieci elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe”.
3. PN-EN 50522:201 „Uziemienie instalacji elektroenergetycznych prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV”.
4. PN-HD 60364-4-41 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia”

- Oznakowanie trasy kabla:

Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe znaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10 m oraz przy miejscach charakterystycznych takich jak mufy, skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych. Zaleca się wykonanie znaczników z tworzyw sztucznych z trwałymi opisami.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol, numer ewidencyjny linii, oznaczenie kabla wg normy,
- znak użytkownika kabla i rok ułożenia kabla.

Sposób wykonania i treść tabliczek uzgodnić w: Rejon Dystrybucji w Kartuzach

- Układanie kabla:

Kabel należy układać/zabezpieczać zgodnie ze wskazanym miejscem i/lub wytyczoną trasą przedstawioną na rysunku nr 1., w wykopie, na warstwie piasku o grubości, co najmniej 10 cm. Układany kabel zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm. Następnie warstwą gruntu rodzimego grubości 15 cm i przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min. 0,5 mm. i szerokości nie mniejszej niż 30 cm. Głębokość układania kabla – 0,7 m (linia kablowa nn), pod drogą - 1,1 m (górna powierzchnia rury osłonowej od nawierzchni drogi) i na użytkach rolnych 1,1 m.

Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi oraz drogami określa norma PN-76/E-05125 oraz SEP-E-004. W tych miejscach kabel należy układać w przepustach, a przy zejściu kabla ze słupa zastosować rury osłonowe. Pasy drogowe nieurządzone - rzędne terenu traktować jako docelowe.

34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE

34.1. ZESTAWIENIE MONTAŻOWE PRZYŁĄCZA KABLOWEGO 0,4 KV

Lp.	ODCINEK SIECI		TYP I PRZEKRÓJ	TRASA						RURY	ZK		
	OD	DO		Dł. odcinka (rzut poziomy)	Wykop	Przeciski - liczba	Podsypka piaskowa min. 10 cm	SRS-G 110 (przeciski)	SRS 110				
	[m]	[m]	[mm ²]	[m]	[m]	[szt]	[m]	[m]	[m]	[m]	[kpl]	[m]	[szt]
T-7043, obw. 07													
1	T-7043	Proj. Z35...	YAKXS 4x120	76	59	41	1	82	18	8	1	76	43
			SUMA:	76	59	41	1	82	18	8	1	76	43
													3
													1
													3

Podsumowanie (zakres Energa-Operator):

Linia kablowa	YAKXS 4x120	59/76	m
Złącze kablowe	P1-Rs/LZV/LZR/F	1	kpl.

34.2. ZESTAWIENIE MONTAŻOWE STACJI 15/0,4 KV

Stacja nr T-7043 Dziemiany 3

1	Rozdzielnica stacyjna	RS-W 4/10, TS	1	kpl.
2	Wkładka bezp.	WT-3/gTr, 100 kVA, 400 V (ETI Polam)	3	szt.
3	Wkładka bezp.	WT-2/gF, 80 A, 500 V (ETI Polam)	6	szt.
4	Wkładka bezp.	WT-2/gF, 125 A, 500 V (ETI Polam)	3	szt.
5	Wkładka bezp.	WT-2/gF, 63 A, 500 V (ETI Polam)	3	szt.
6	Wkładka bezp.	WT-2/gF, 100 A, 500 V (ETI Polam)	6	szt.
7	Wkładka bezp.	WT-2/gG, 100 A, 500 V (ETI Polam)	3	szt.

34.3. ZESTAWIENIE DEMONTAŻOWE STACJI 15/0,4 KV

Stacja nr T-7043 Dziemiany 3

1	Rozdzielnica stacyjna	5-polowa	1	kpl.
2	Rozłącznik bezpiecznikowy	RSA 1/3	1	kpl.

Przeznaczenie (zwrot/utylizacja) demontowanych materiałów należy ustalić w trakcie budowy z insp. budowy EOP oraz Działem Eksploatacji, Rejon Dystrybucji w Kartuzach zgodnie z obowiązującymi procedurami w EOP, powstałe odpady zagospodarować we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

34.4. ZESTAWIENIE MONTAŻOWE OŚWIETLENIA ULICZNEGO

Zestawienie montażowe - Energa Oświetlenie							
Lp.	ODCINEK SIECI		TYP I PRZEKRÓJ PRZEWODU	Dług. Osprzęt			
	OD [1]	DO [2]		Całkowita	Odcinka (rzut poziomy)	Wkładka bezp. WT-00/gF, 40 A, 500 V (ETI Polam)	Szafka oświetleniowa słupowa, 1 faz, 2 obw.
	[mm2]	[m]	[m]	[kpl]	[kpl]		
1	st. 201/301/501	proj. SO	YAKXS 4x35	8	8	3	1
2	proj. SO	st. 201/301/501	YKY 4x10	16	16		
SUMA:				24	24	3	1

Podsumowanie (zakres Energa Oświetlenie):

Montaż linii kablow ej:	YAKXS 4x35	8/8	m
Montaż linii kablow ej:	YKY 4x10	16/16	m
Montaż szafka oświetleniow ej:	słupow a, 1 faz, 2 obw .	1	kpl.

34.5. ZESTAWIENIE DEMONTAŻOWE OŚWIETLENIA ULICZNEGO

Stacja nr T-7043 Dziemiany 3

1. Tablica oświetlenia ulicznego 1 kpl.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Dzielmiany, dz. 839
Mapa aktualna na dzień: 22.12.2025 r.
Data sporządzenia: 23.01.2026 r.
Godko mapy: 6.213.19.21.2.3
Id. zgłoszenia: 6640.1489.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Dzielmiany
Id. jed. ewidencyjnej: 220602_2
Nazwa obr. ewidencyjnego: Dzielmiany
Id. obr. ewidencyjnego: 220602_2.0001
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:

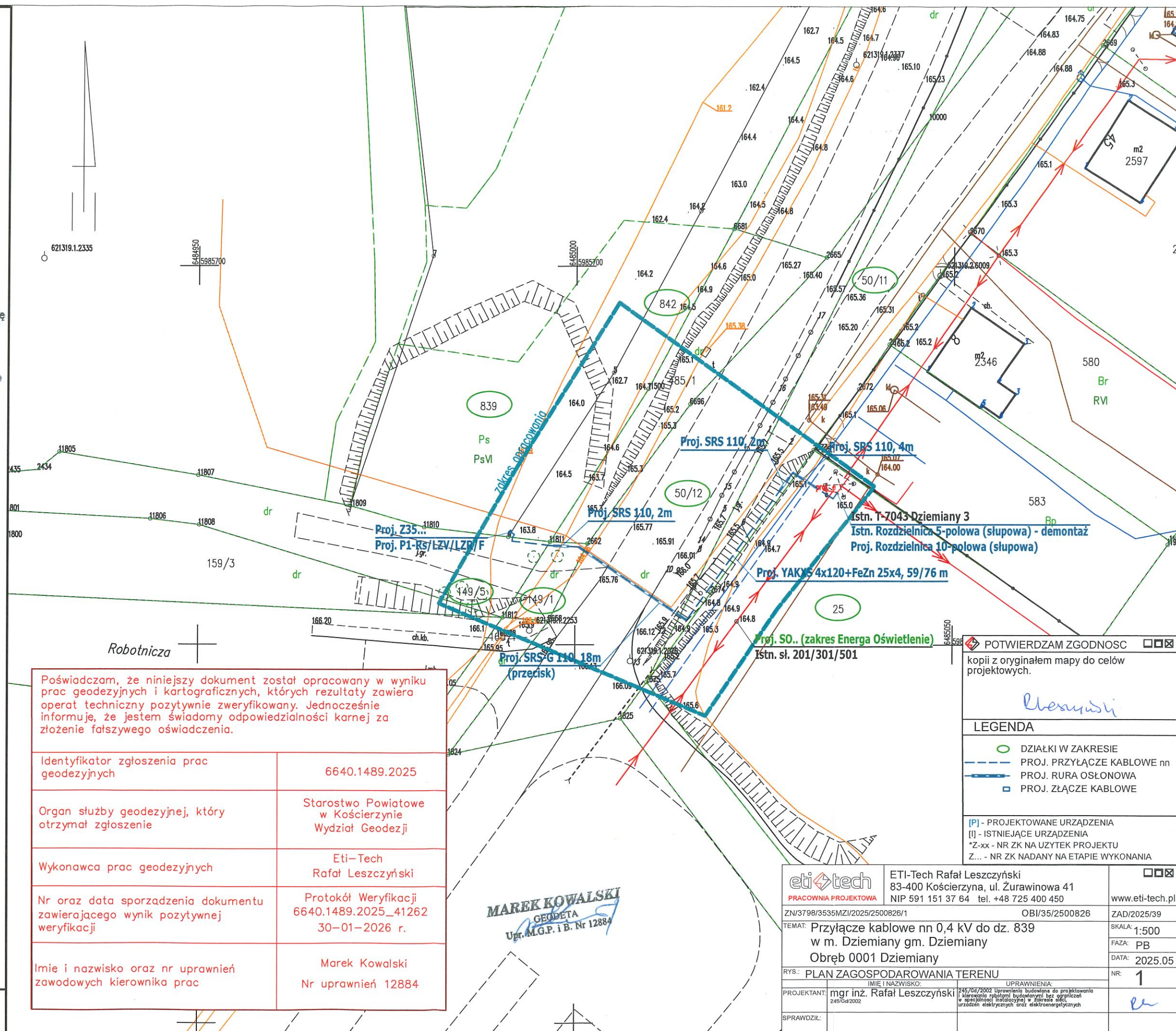
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

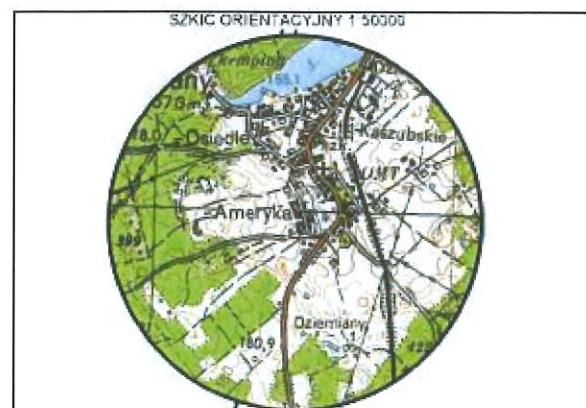
MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczęć i podpis osoby uprawnionej do






Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuje, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1489.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Kościerzynie Wydział Geodezji
Wykonawca prac geodezyjnych	Eti-Tech Rafał Leszczyński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji 6640.1489.2025_41262 30-01-2026 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Kowalski Nr uprawnień 12884







zakres opracowania

598  POTWIERDZAM ZGODNOSC  

kopii z oryginałem mapy do celów projektowych.

Chemistry

LEGENDA

- | | |
|---|----------------------------|
|  | DZIAŁKI W ZAKRESIE |
|  | PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nr |
|  | PROJ. RURA OSŁONOWA |
|  | PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE |

[P] - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
[I] - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
*Z-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU
Z... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

eti tech
PRACOWNIA PROJEKTOWA

ETI-Tech Rafał Leszczyński
83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41
NIP 591 151 37 64 tel. +48 725 400 450

www.eti-tech

ZN/3798/3535MZI/2025/2500826/1

QBI/35/2500826

ZAD/2025/39

TEMAT: Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 839
w m. Dziemiany gm. Dziemiany
Obreń 0001 Dziemiany

SKALA: 1:500

1:500
EASA: 25

FAZA:	PB
DATA:	000000

DATA:	2025.0
-------	--------

RYS.: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU I

NR:	1
-----	---

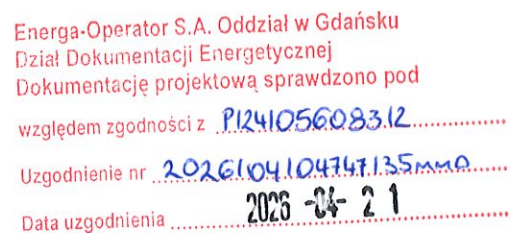
	IMIĘ I NAZWISKO:
PROJEKTANT:	mgr inż. Rafał Leszczyński 245/Gd/2002

UPRAWNIENIA:
prawnienia budowlane do projektowania
otomni budowlanymi bez ograniczeń
instalacyjnej w zakresie sieci,

--	--

10

Ochrona przy uszkodzeniu:
SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA



Marcin Masowa

- zastosować wkładki topikowe 500 V, APATOR
- * - obudowa przystosowana do plombowania

Zestaw układu pomiarowego składa się z:



- ogranicznika mocy
- tablicy licznikowej uniwersalnej
- listwy zaciskowej

		ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 64 tel. +48 725 400 450			
PRACOWNIA PROJEKTOWA				www.eti-tech.pl	
ZN/3798/3535MZI/2025/2500826/1		OBI/35/2500826		ZAD/2025/39	
TEMAT:		Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 839 w m. Dziemiany gm. Dziemiany Obręb 0001 Dziemiany		SKALA: 1:500 FAZA: PB DATA: 2025.05	
RYS.:		Schemat zasilania 0,4 kV - projekt		NR: 2	
		IMIĘ I NAZWISKO:		UPRAWNIENIA:	
PROJEKTANT: mgr inż. Rafał Leszczyński 24576d/2002		ZEŚW/2002 Uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru nad robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych			
SPRAWDZIŁ:					

Ochrona przy uszkodzeniu:
SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA

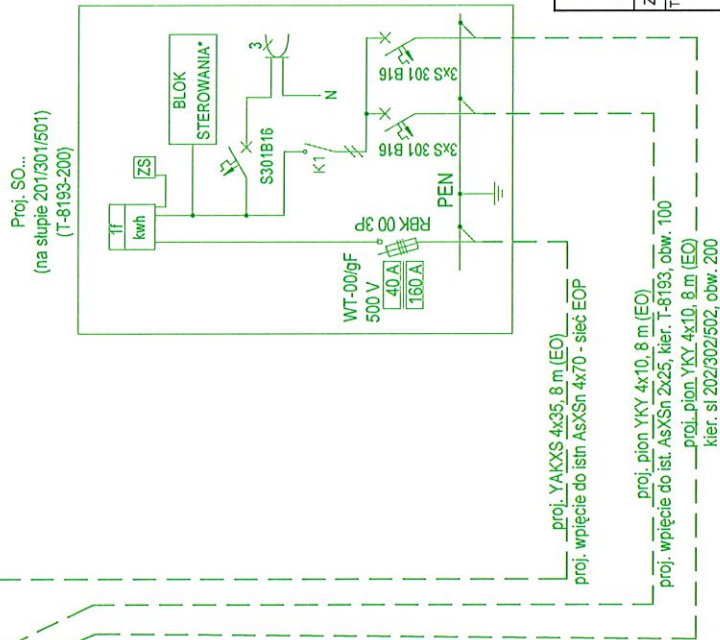
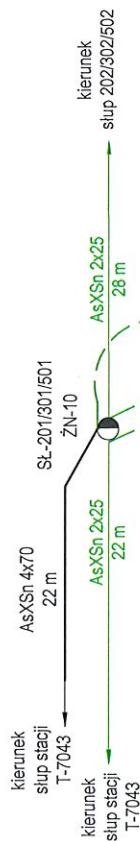
		ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 64 tel. +48 725 400 450			
PRACOWNIA PROJEKTOWA				www.eti-tech.pl	
ZN/3798/3535MZI/2025/2500826/1		OBI/35/2500826		ZAD/2025/39	
TEMAT:		Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 839 w m. Dziemiany gm. Dziemiany Obręb 0001 Dziemiany		SKALA: 1:500	
				FAZA: PB	
				DATA: 2025.05	
RYS.:		Schemat strukturalny stacji - inwentaryzacja		NR: 3	
PROJEKTANT:		IMIĘ I NAZWISKO: mgr inż. Rafał Leszczyński 245/Gd/2002		UPRAWNIENIA: 245/Gd/2002 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych	
SPRAWDZIŁ:					







 PRAĆOWNIA PROJEKTOWA		ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 64 tel. +48 725 400 450		 www.eti-tech.pl	
ZN/3798/3535MZI/2025/2500826/1		OBI/35/2500826		ZAD/2025/39	
TEMAT: Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 839 w m. Dziemiany gm. Dziemiany Obręb 0001 Dziemiany		SKALA: 1:500 FAZA: PB DATA: 2025.0		NR: 4	
RYS.: Schemat stacji - projekt		IMIĘ I NAZWISKO: UPRAWNIENIA:		25/Gd/2002	
PROJEKTANT: mgr inż. Rafał Leszczyński 245/Gd/2002		25/Gd/2002 Uprawnienie budowlane do projektowania i nadzoru nad budową obiektów budowlanych i urządzeń w szczególności instalacyjnych w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych		(signature)	
SPRAWDZIŁ:					

Układ sieci: "TN-C"

Ochrona przy uszkodzeniu:
SAMOCZYNNIE WYŁĄCZENIE ZASILANIA



 PRACOWNIA PROJEKTOWA	ETI-Tech Rafał Łęczyński 83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 64 tel. +48 725 400 450		 
	www.eti-tech.pl		
ZN/3798/3/535/MZI/2025/2500826/1	OB/135/2500826	SKALA: 1:500	ZAD/2025/39
TEMAT:	Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 839 w m. Dziemiany gm. Dziemiany Obręb 0001 Dziemiany	FAZA: PB	DATA: 2025.05
PROJEKTANT:	IMI I NAWISKO: mgr inż. Rafał Łęczyński 24/5/Gar/2002	NR: 4	
SPRAWDZIŁ:			

38. INFORMACJA BIOZ

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Załączniki projektu budowlanego”

39. ZDJĘCIA Z INWENTARYZACJI

Widok stacji T-7043_Dziemiany 3



Trasa kabla/

Lokalizacja projektowanego złącza



ZAD/2025/39

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Dziemiany, gm. Dziemiany, pow. kościerski, kod pocztowy 83-425

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220602_2.0001.839, 220602_2.0001.842,
220602_2.0001.149/5, 220602_2.0001.149/1, 220602_2.0001.50/12,
220602_2.0001.50/11, 220602_2.0001.25

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

Październik 2025 r.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Warunki techniczne	3
2. Uzgodnienie PZT z Energa-Operator S.A.	6
3. Uzgodnienie Energa Oświetlenie	7
4. Decyzja Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku.....	8
5. Decyzja Urząd Gminy w Dziemianach	14
6. Odpis z Narady Koordynacyjnej ZUD.....	19
7. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	23

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Dziemiany, dz. 839
Mapa aktualna na dzień: 13.05.2025 r.
Data sporządzenia: 13.05.2025 r.
Godko mapy: 6.213.19.21.(2.1, 2.3)
Id. zgłoszenia: 6640.1489.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Dziemiany
Id. jed. ewidencyjnej: 220602_2
Nazwa obr. ewidencyjnego: Dziemiany
Id. obr. ewidencyjnego: 220602_2.0001
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

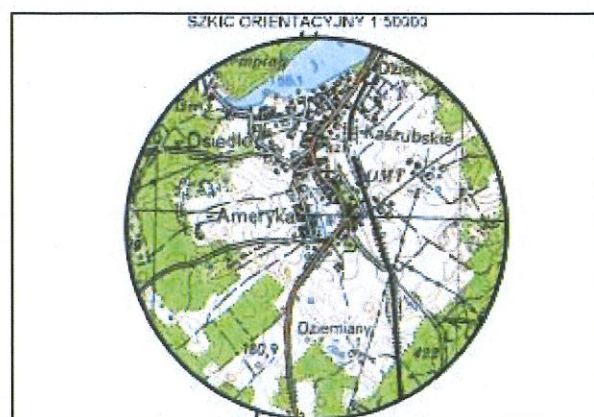
UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

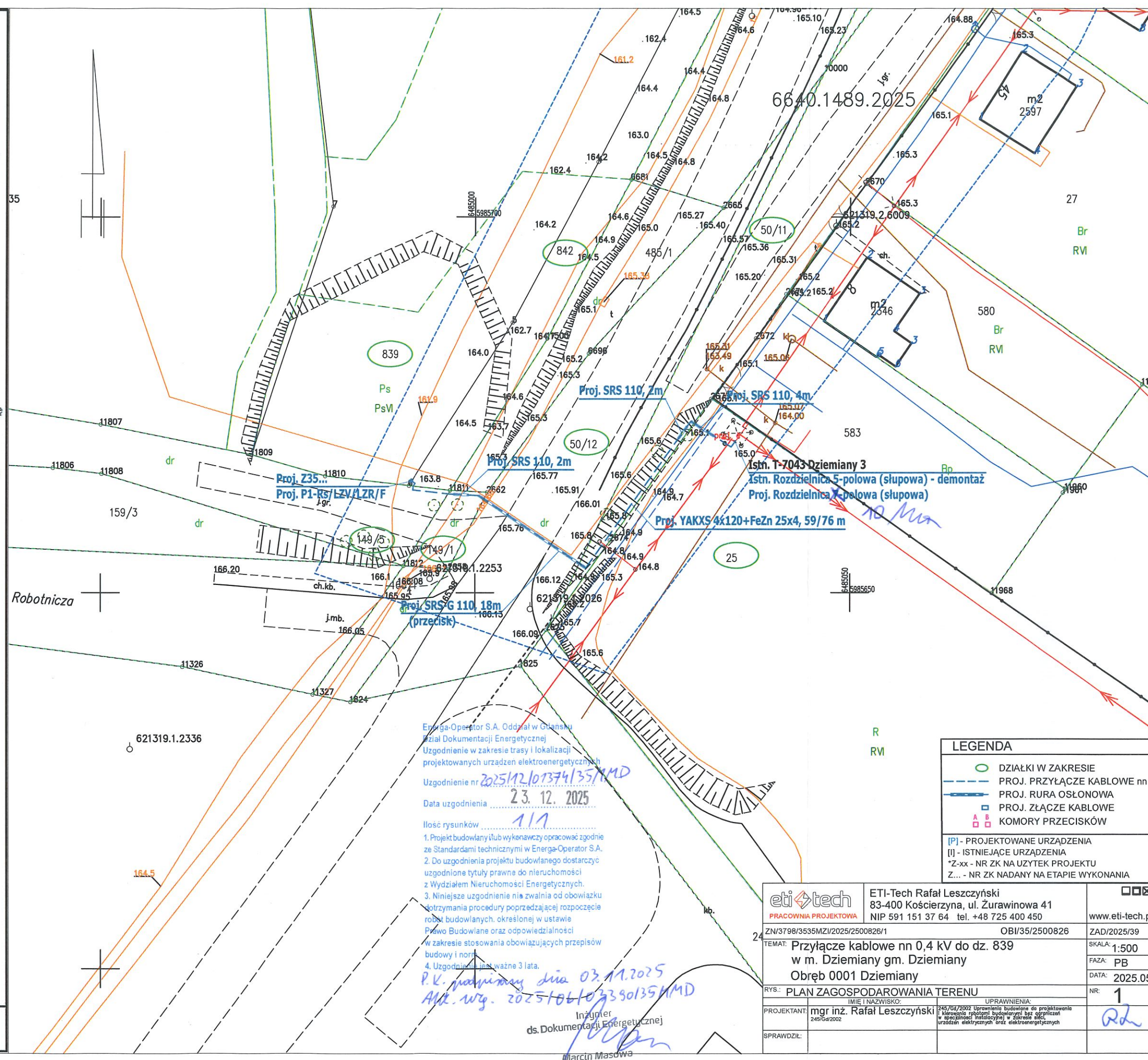
Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczęć i podpis geodety uprawnionego



zakres opracowania



Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji
projektowanych urządzeń elektroenergetycznych

Uzgodnienie nr 2025/12/0374/35/AMD

Data uzgodnienia 23.12.2025

Ilość rysunków 1/1

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A.
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

P.K. podpisany dnia 03.11.2025
Ala. wg. 2025/06/03390/35/AMD

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej

Marcin Masowa

LEGENDA

- DZIAŁKI W ZAKRESIE
- PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn
- PROJ. RURA OSŁONOWA
- PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE
- KOMORY PRZECISKÓW

[P] - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
[I] - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
*Z-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU
Z... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

eti tech		ETI-Tech Rafał Leszczyński	
PRACOWNIA PROJEKTOWA		83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41	
NIP 591 151 37 64 tel. +48 725 400 450			www.eti-tech.pl
ZN/3798/3535MZ/2025/2500826/1		OBI/35/2500826	ZAD/2025/39
TEMAT: Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 839			SKALA: 1:500
w m. Dziemiany gm. Dziemiany			FAZA: PB
Obręb 0001 Dziemiany			DATA: 2025.05
RYS.: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			NR: 1
IMIE I NAZWISKO: mgr inż. Rafał Leszczyński		UPRAWNIENIA: 245/04/2002 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	
PROJEKTANT: 245/Gd/2002		SPRAWDZIŁ: [signature]	

ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.
ul. Artura Grotlgera 7, 81-809 Sopot, tel. 58 760 77 20
Dział Realizacji Usług Tczew
ul. Nowa 5, 83-110 Tczew, tel. 58 530 55 96

Uzgodnienie dokumentacji nr 36/X/225 z dnia 31.03.2024
dot. Prace przyłączenia kablowego, wykonanie
utworu pomiarowego w zakresie
stacji transformatorowej
w m. Dziemiany gm. Dziemiany
ul. Wyzwolenia
Dokumentację sprawdzono w zakresie:
- zasilania i opomiarowania na zgodność z warunkami
nr
- projektowanych sieci odbiorczych
Uwagi podano 20.03.24
Uzgodnienie jest ważne 2 lata od ww. daty.

UWAGI

- 1) Na co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem prac na sieci oświetleniowej poinformować Energa Oświetlenie Sp. z o.o. o tym fakcie.
- 2) Prace prowadzić po dopuszczeniu i pod nadzorem Energa Oświetlenia Sp. z o.o.

Kierownik
Dział Realizacji Usług Tczew

Arkadiusz Ratajczak

Kierownik
Wydział Realizacji Usług
Region Północ

Marek Łongwa

Dziemiany, dnia 12.12.2025r.

RGK.7021.U.03.12.2025

DECYZJA

Na podstawie art. 104, 107 i 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2023r. poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.11.2025r. (28.11.2025r. wpływ do tut. Urzędu) firmy: ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna ul. Żurawinowa 41

orzekam

1. Zmienić decyzję Wójta Gminy Dziemiany nr. RGK.7021.U.03.09.2025 z dnia 08.09.2025r. uzgadniającą projekt budowy przyłącza kablowego niskiego napięcia 0,4kV w m. Dziemiany gm. Dziemiany pod względem lokalizacji infrastruktury technicznej oraz w zakresie kolizji z istniejącą infrastrukturą gminną w pasie drogowym drogi gminnej (dz. 50/11), na terenie gminy Dziemiany w celu zasilenia energią elektryczną działki o numerze geod. 839, w sposób następujący:
 - uzgadnia się projekt budowy przyłącza kablowego nn 0,4kV w m. Dziemiany gm. Dziemiany, (dz. 50/11, dz. 149/5) pod względem lokalizacji infrastruktury technicznej oraz w zakresie kolizji z istniejącą infrastrukturą gminną w pasie drogowym drogi gminnej,
 - dokonuje się zmiany załącznika graficznego do decyzji, który otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr. 1 do niniejszej decyzji.
2. Pozostałe ustalenia wydanej decyzji nr. RGK.7021.U.03.09.2025 z dnia 08.09.2025 r. pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

Pan Rafał Leszczyński działający w imieniu firmy: ETI-Tech ul. Żurawinowa 41 83-400 Kościerzyna wystąpił z wnioskiem o zmianę decyzji Wójta Gminy Dziemiany nr RGK.7021.U.03.09.2025 z dnia 08.09.2025r. uzgadniającej projekt budowy przyłącza kablowego niskiego napięcia 0,4kV w m. Dziemiany gm. Dziemiany pod względem lokalizacji infrastruktury technicznej oraz w zakresie kolizji z istniejącą infrastrukturą gminną w pasie drogowym drogi gminnej (dz. 50/11), na terenie gminy Dziemiany w celu zasilenia energią elektryczną działki o numerze geod. 839. Wnioskowana zmiana dotyczy zmiany załącznika graficznego do decyzji oraz uwzględnieniu w uzgodnieniu działki 149/5 położonej w miejscowości Dziemiany, gm. Dziemiany. Po zapoznaniu się z aktami sprawy orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie od Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Otrzymują:

1. ETI-Tech Rafał Leszczyński ul. Żurawinowa 41, 83-400 Kościerzyna
2. a/a



Z up. WÓJTA
Henryk Koliński
Sekretarz Gminy

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Dziemiany, dz. 839
Mapa aktualna na dzień: 13.05.2025 r.
Data sporządzenia: 13.05.2025 r.
Godło mapy: 6.213.19.21.(2.1, 2.3)
Id. zgłoszenia: 6640.1489.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Dziemiany
Id. jed. ewidencyjnej: 220602_2
Nazwa obr. ewidencyjnego: Dziemiany
Id. obr. ewidencyjnego: 220602_2.0001
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

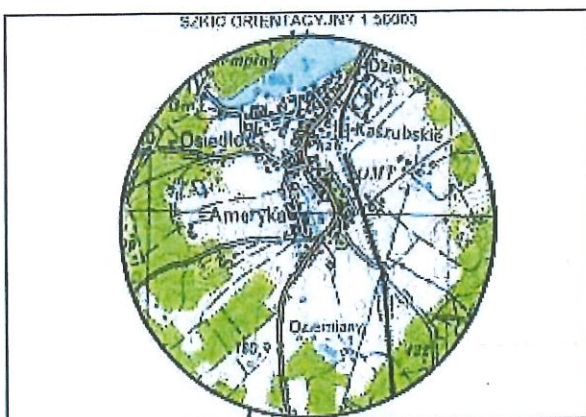
UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

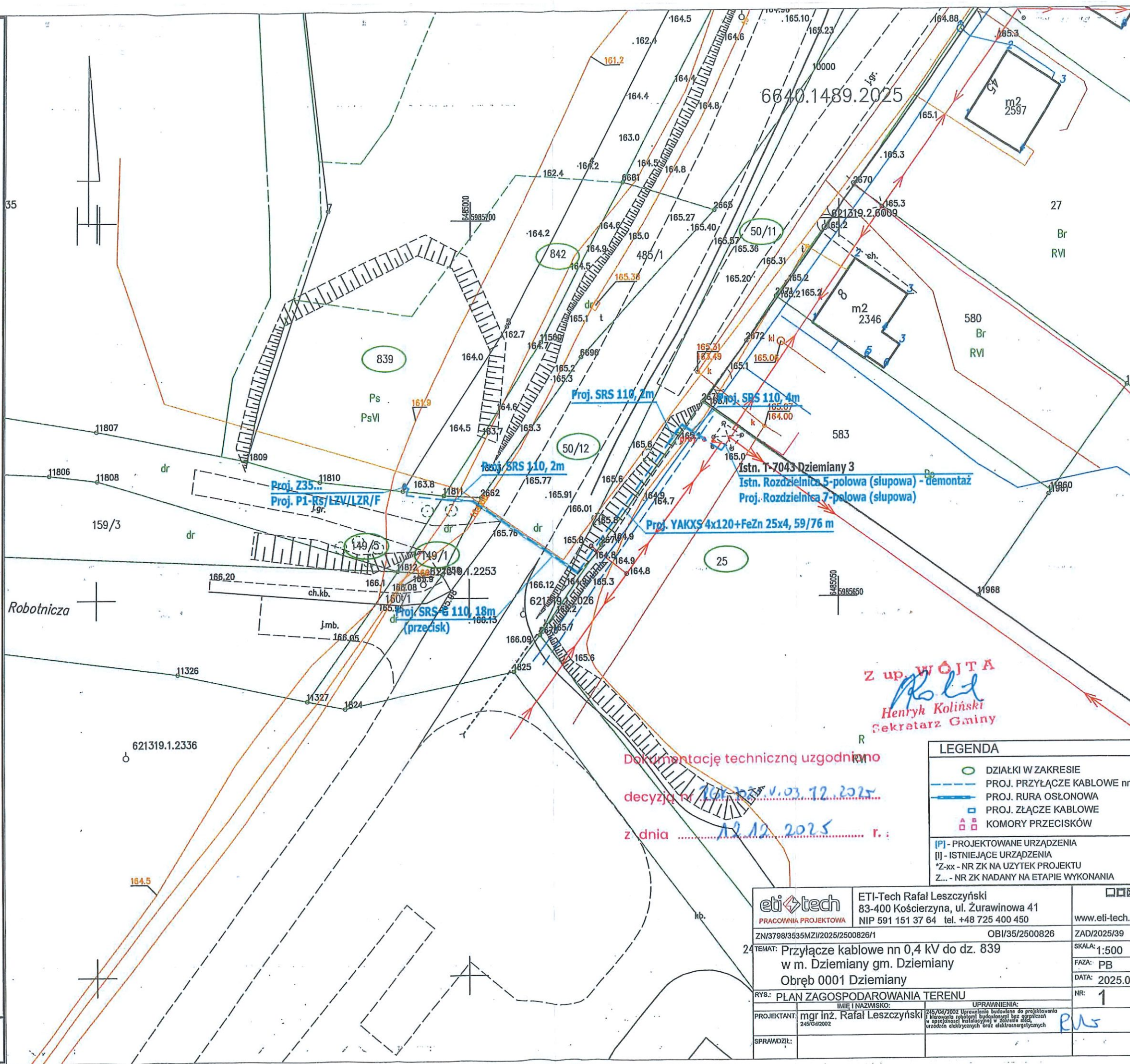
Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. I B. Nr 12884

pieczęć i podpis geodety uprawnionego



zakres opracowania



Z up. WÓJTA
Henryk Koliński
Sekretarz Gminy

Dokumentację techniczną uzgodniono
decyzją nr 101/2025 z dnia 12.12.2025 r.

LEGENDA	
	DZIAŁKI W ZAKRESIE
	PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn
	PROJ. RURA OSŁONOWA
	PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE
	KOMORY PRZECISKÓW
[P] - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA	
[I] - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA	
*Z-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU	
Z... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA	

eti tech		ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 64 tel. +48 725 400 450	www.eti-tech.pl
PRACOWNIA PROJEKTOWA		ZIN/3798/3535MZI/2025/2500826/1	OBI/35/2500826
TEMAT: Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 839 w m. Dziemiany gm. Dziemiany Obręb 0001 Dziemiany		ZAD/2025/39	
RYS.: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SKALA: 1:500	
IMIE I NAZWISKO: mgr inż. Rafał Leszczyński		FAZA: PB	
PROJEKTANT: mgr inż. Rafał Leszczyński		DATA: 2025.05	
SPRAWDZIŁ:		NR: 1	

RGK.7021.U.03.09.2025

DECYZJA

Na podstawie art. 20 pkt. 8; art. 22 ust. 1; art. 39 ust. 3 i art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2025 r., poz. 889 ze zm.), art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 572 ze zm.), oraz art. 45 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2025 r., poz. 1153 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy: **ETI-TECH Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna ul. Żurawinowa 41**, działającej w imieniu inwestora: **ENERGA-OPERATOR SA** z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk w sprawie uzgodnienia projektu dot. budowy przyłącza kablowego nn w m. Dziemiany gm. Dziemiany, w celu zasilenia energią elektryczną działki nr 839

- uzgadniam projekt budowy przyłącza kablowego nn 0,4kV w m. Dziemiany gm. Dziemiany, (dz. 50/11) pod względem lokalizacji infrastruktury technicznej oraz w zakresie kolizji z istniejącą infrastrukturą gminną w pasie drogowym drogi gminnej
- wyrażam zgodę na czasowe dysponowanie gruntem w/w działki w celach budowlanych na etapie projektu,

Warunki techniczne prowadzenia linii kablowych niskiego napięcia w obrębie dróg, pasów drogowych i innych terenów gminnych:

1. Linie kablowe niskiego napięcia prowadzić przy maksymalnym zbliżeniu do granicy pasa drogowego z wyjątkiem przejść poprzecznych.
2. Linie kablowe niskiego napięcia na pozostałych terenach gminnych należy prowadzić również w maksymalnie możliwym zbliżeniu do granic działek.
3. Przejścia poprzeczne pod drogami oznakować słupkami znacznikowymi.
4. Proszę zwrócić szczególną uwagę na **istniejącą sieć wodno-kanalizacyjną**.
5. Przejścia pod jezdnią asfaltową wykonać wyłącznie metodą przewiertu sterowanego.
6. Przebudowa i zabezpieczenie niezinventaryzowanych urządzeń znajdujących się na odcinku robót odbędzie się na koszt i staraniem Inwestora.
7. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy planować w terminie sprzyjających warunków pogodowych (dodatnich temperatur), zobowiązując Wykonawcę do zgłoszenia robót.
8. Charakter inwestycji nie może pogorszyć standardów, jakości środowiska i stwarzać uciążliwości dla uczestników ruchu drogowego oraz ograniczeń w sposobie użytkowania pasa drogowego.
9. Jednocześnie wyrażamy zgodę na czasowe zajęcie gruntu w/w działki na etapie projektu.

UZASADNIENIE

1. Na podstawie art. 39 ust.1 pkt.1 ustawy o drogach publicznych zabrania się lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub

potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi wydawanym w drodze decyzji administracyjnej – art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych.

3. Za zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego zostaną naliczone opłaty zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w tej sprawie.

POUCZENIE

1. **Decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia robót na gruntach gminnych.** Po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniu robót budowlanych, Inwestor powinien zgłosić się do Urzędu Gminy w Dziemianach, ul. 8-go Marca 3, 83-425 Dziemiany, który na podstawie przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. (Dz. U. 2016, poz. 1264) w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, ustali pozostałe warunki wykonawstwa i przywrócenia pasa drogowego do stanu poprzedniego oraz naliczy wysokość opłaty corocznej za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym i opłaty za zajęcie pasa drogowego na czas robót.
2. Niniejsza Decyzja stanowi dla Inwestora prawo dysponowania terenami będącymi we władaniu gminy Dziemiany na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu budowlanego.
3. Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za moim pośrednictwem, złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Otrzymują:

1. ETI-TECH Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna ul. Żurawinowa 41
2. a/a



Z up. WÓJTA
Henryk Koliński
Henryk Koliński
Sekretarz Gminy

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Dziemiany, dz. 839
Mapa aktualna na dzień: 13.05.2025 r.
Data sporządzenia: 13.05.2025 r.
Godło mapy: 6.213.19.21.(2.1, 2.3)
Id. zgłoszenia: 6640.1489.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Dziemiany
Id. jed. ewidencyjnej: 220602_2
Nazwa obr. ewidencyjnego: Dziemiany
Id. obr. ewidencyjnego: 220602_2.0001
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

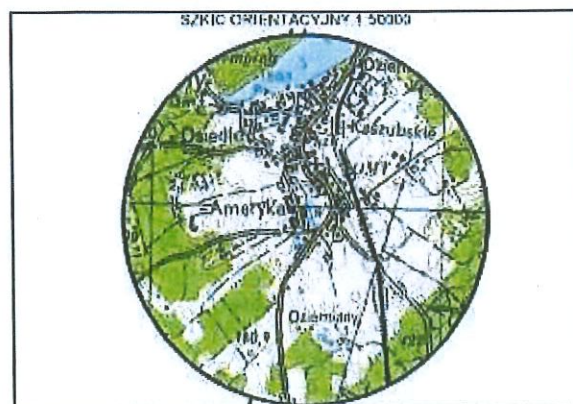
UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

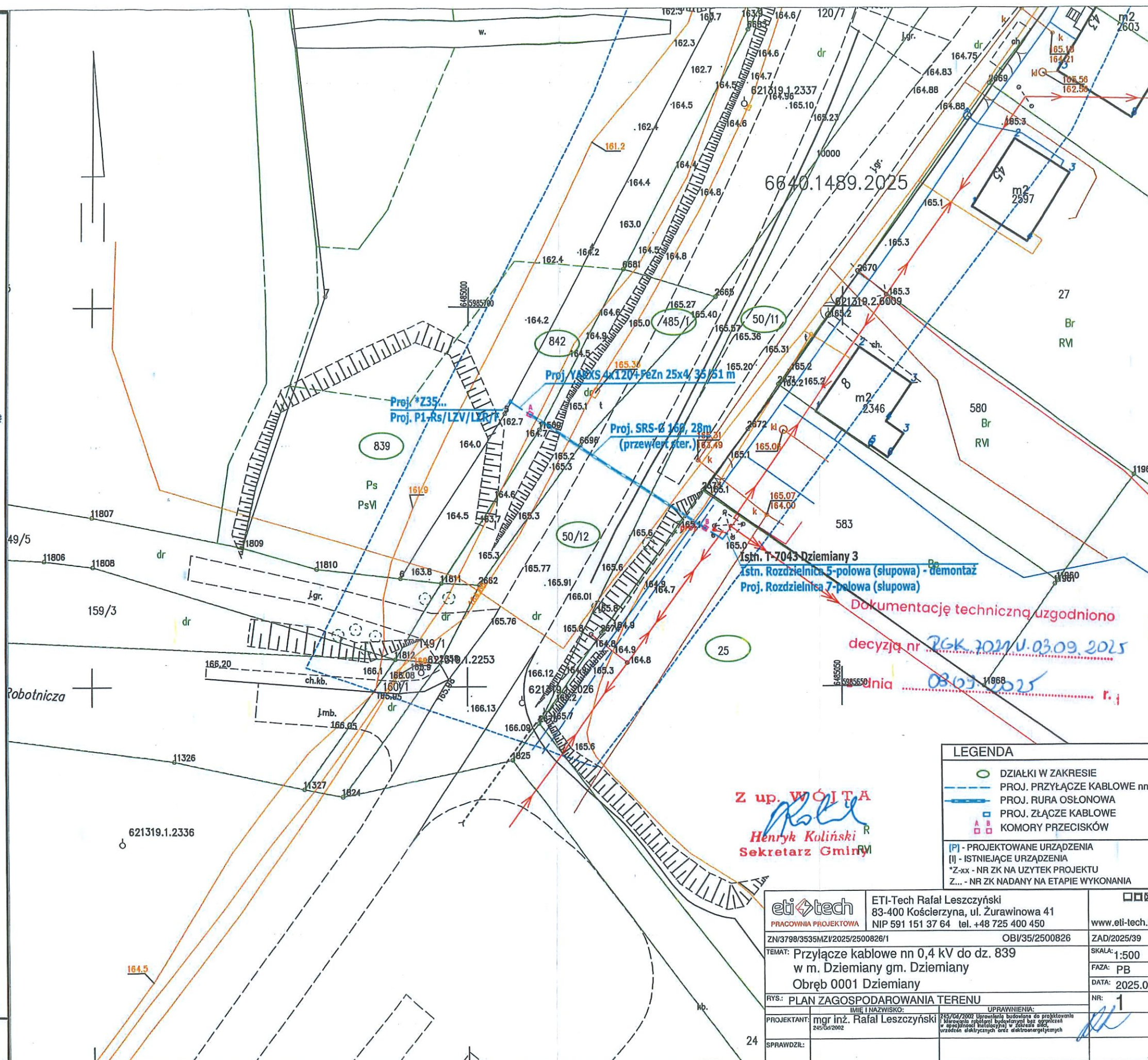
Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczęć i podpis geodety uprawnionego



zakres opracowania



LEGENDA	
○	DZIAŁKI W ZAKRESIE
---	PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn
---	PROJ. RURA OSŁONOWA
---	PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE
■	KOMORY PRZECISKÓW
[P]	PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
[I]	ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
*Z-xx	NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU
Z...	NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

Z up. WÓJTA
Henryk Koliński
Sekretarz Gminy

 PRACOWNIA PROJEKTOWA		ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościelzyna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 64 tel. +48 725 400 450	 www.eti-tech.pl
ZN/3798/3535MZV2025/2500826/1		OB1/35/2500826	ZAD/2025/39
TEMAT: Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 839 w m. Dziemiany gm. Dziemiany Obręb 0001 Dziemiany		SKALA: 1:500	FAZA: PB
		DATA: 2025.0	
RYS.: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		NR: 1	
IMIĘ I NAZWISKO: PROJEKTANT: mgr inż. Rafał Leszczyński 245/G/2002		UPRAWNIENIA: 245/G/2002 Uprawnienie budowlane do projektowania i nadzoru nad budowlami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	
SPRAWDZIŁ:			



Gdańsk, 15-12-2025 r.

WZPD.4481.339.2025.AS.5
DW 235**DECYZJA**

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1, ust. 1a, ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 889), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) po rozpatrzeniu wniosku Pana Rafała Leszczyńskiego, ETI-Tech Rafał Leszczyński, ul. Żurawinowa 41, 83-400 Kościerzyna, pełnomocnika inwestora: ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, w sprawie uchylecia Decyzji nr WZPD.4481.339.2025.AS.2 z dnia 26 czerwca 2025 r. na lokalizację przyłącza kablowego 0,4kV w pasie drogi wojewódzkiej nr 235, działka nr 50/12, 485/1 obręb 0001 Dziemiany oraz wydania zezwolenia na lokalizację przyłącza kablowego 0,4kV w pasie drogi wojewódzkiej nr 235, działka nr 50/12 i 149/1 obręb Dziemiany,

uchylam

decyzję z dnia WZPD.4481.339.2025.AS.2 z dnia 26 czerwca 2025 r. na lokalizację przyłącza kablowego 0,4kV w pasie drogi wojewódzkiej nr 235, działka nr 50/12, 485/1 obręb 0001 Dziemiany,

zezwalam

Inwestorowi na lokalizację urządzenia obcego w postaci przyłącza kablowego 0,4kV w pasie drogi wojewódzkiej nr 235, działka nr 50/12 i 149/1 obręb Dziemiany w miejscu wskazanym na przedłożonym projekcie zagospodarowania terenu sporządzonym na kopii mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500 stanowiącym załącznik do niniejszego zezwolenia.

1. Przejścia poprzeczne przyłącza kablowego 0,4kV pod drogą wojewódzką, należy zaprojektować metodą bezinwazyjną jednoodcinkowego przewiertu sterowanego (HDD) lub przewiertu poziomego z kontrolą głowicy wiercącej, zabezpieczając przedmiotową infrastrukturę techniczną w pasie drogowym rurą ochronną, umieszczając ją na głębokości **min. 1,6 m licząc od najniższej rzędnej krawędzi jezdni – licząc od górnej krawędzi rury osłonowej.**
2. Pozostały odcinek przyłącza kablowego w pasie drogowym (dz. nr 149/1) należy lokalizować na głębokości min 1.0 m poniżej rzędnej istniejącego terenu.
3. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
 - b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3 *(o ile sporządzenie ww. projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia wymagane jest przepisami ustawy Prawo budowlane),*

c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Wnioski w sprawie wydania ww. zezwoleń, o których mowa w pkt „3c” należy złożyć do Rejonu Dróg Wojewódzkich w Kartuzach, ul. Wzgórze Wolności 15, 83-300 Kartuzy, tel. (58) 681 03 21.

Wniosek winien być sporządzony zgodnie z przepisami rozporządzenia z dnia 1 czerwca 2004 r. Rady Ministrów w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1264 ze zm.) oraz zawierać wskazane w nim niezbędne załączniki.

4. Przedmiotowe zezwolenie zarządcy drogi nie jest uzgodnieniem bezkolizyjności i zachowania odległości projektowanego przyłącza kablowego 0,4kV od innej infrastruktury technicznej lokalizowanej w pasie drogowym i nie zastępuje uzgodnienia dokonywanego na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez właściwego Starostę – o ile jest wymagana.

5. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem powyższej inwestycji - w tym usunięcie powstałych kolizji w trakcie prowadzonych robót - należą do inwestora. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie, umieszczający uzgodnione powyżej urządzenie infrastruktury technicznej.

6. Zarządca drogi zastrzega, że warunki dotyczące lokalizacji projektowanego urządzenia w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 235 pozostają aktualne do czasu ewentualnej zmiany stanu faktycznego w obrębie pasa drogowego w miejscu planowanej lokalizacji tego urządzenia.

7. Niniejsza decyzja stanowi zgodę na dysponowanie nieruchomością tj. pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 235, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) w związku z budową ww. urządzenia.

U Z A S A D N I E N I E

Wnioskiem z dnia 24 listopada 2025 r. uzupełnionym pismem z dnia 5 grudnia 2025 r. (otrzymanym 8 grudnia 2025 r.), Pan Rafał Leszczyński, działający z upoważnienia Inwestora, wystąpił o zmianę decyzji nr WZPD.4481.339.2025.AS.2 z dnia 26 czerwca 2025 r. w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację przyłącza kablowego 0,4kV w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 235, działka nr 50/12 i 149/1 obręb 0001 Dziemiany. Do ww. wniosku został dołączony projekt zagospodarowania terenu sporządzony na kopii mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500 z naniesioną lokalizacją ww. urządzenia obcego. Zgodnie z art. 39 ust. 3 pkt 1 ww. ustawy o drogach publicznych w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych (...), może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej (...). Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu dróg. W rozpatrywanej sprawie nie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych uzasadniające odmowę wydania zezwolenia na lokalizację przyłącza kablowego 0,4kV w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 235, działka nr 50/12 i 149/1 obręb 0001 Dziemiany, a tym samym zarządca ww. drogi zezwala

na jej lokalizację w miejscu wskazanym na projekcie zagospodarowania terenu sporządzonym na kopii mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500.

Lokalizacja - o której mowa powyżej - nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego, pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń niniejszego zezwolenia.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego Organu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zgodnie z art. 16 § 1 Kpa, decyzją ostateczną, jest decyzja, od której nie służy wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy, a jej uchylenie lub zmiana, stwierdzenie nieważności oraz wznowienie postępowania może nastąpić tylko w przypadkach przewidzianych w Kpa lub ustawach szczególnych. Z kolei, zgodnie z art. 16 § 3 Kpa, decyzją prawomocną jest decyzja ostateczna, której nie można zaskarżyć do sądu administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego Organu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zgodnie z art. 16 § 1 Kpa, decyzją ostateczną, jest decyzja, od której nie służy wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy, a jej uchylenie lub zmiana, stwierdzenie nieważności oraz wznowienie postępowania może nastąpić tylko w przypadkach przewidzianych w Kpa lub ustawach szczególnych. Z kolei, zgodnie z art. 16 § 3 Kpa, decyzją prawomocną jest decyzja ostateczna, której nie można zaskarżyć do sądu administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO
Grzegorz Stachowiak
Dyrektor

Załączniki:

- 1) Opieczętowany przez ZDW załącznik graficzny stanowi graficzną część niniejszego rozstrzygnięcia.

Otrzymują:

1. Pan Rafała Leszczyński, ETI-Tech Rafał Leszczyński,
ul. Żurawinowa 41, 83-400 Kościerzyna,

Do wiadomości:

1. Rejon Dróg Wojewódzkich w Kartuzach,
2. a/a.

Sprawa zwolniona z opłaty skarbowej zgodnie z załącznikiem część III ust. 44 pkt 2 ppkt 9 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 1154).

Sprawę prowadzi:
Adam Skórka
Wydział Zagospodarowania Pasa Drogowego
tel. 58 32 64 952

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku. Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych dostępnych jest na stronie internetowej: <https://www.zdw-gdansk.pl/zdw/menu-glowne/ochrona-danych-osobowych/>

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	82126.333946.402499
Nazwa dokumentu	dr 235 Dziemiany dz. nr 50-12, 149-1 339-as l.dz. 5 Uchylenie i Decyzja przyłącze 0,4kV inw. ENERGA (ETI-Tech Rała Leszczyński).pdf
Tytuł dokumentu	dr 235 Dziemiany dz. nr 50-12, 149-1 339-as l.dz. 5 Uchylenie i Decyzja przyłącze 0,4kV inw. ENERGA (ETI-Tech Rała Leszczyński)
Sygnatura dokumentu	WZPD.4481.339.2025
Data dokumentu	15.12.2025
Skrót dokumentu	6B52D981B48317330E1AABA14B628880103A2EF9
Wersja dokumentu	1.6
Data podpisu	15.12.2025 10:54:31
Podpisane przez	Grzegorz Adam Stachowiak Dyrektor
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.128.103.103.

Data wydruku: 15.12.2025

Autor wydruku: Skórka Adam (Starszy Specjalista)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Dziemiany, dz. 839
Mapa aktualna na dzień: 13.05.2025 r.
Data sporządzenia: 13.05.2025 r.
Godło mapy: 6.213.19.21.(2.1, 2.3)
Id. zgłoszenia: 6640.1489.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Dziemiany
Id. jed. ewidencyjnej: 220602_2
Nazwa obr. ewidencyjnego: Dziemiany
Id. obr. ewidencyjnego: 220602_2.0001
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:

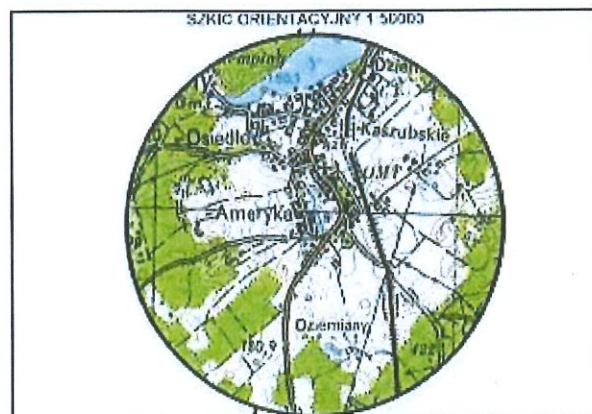
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

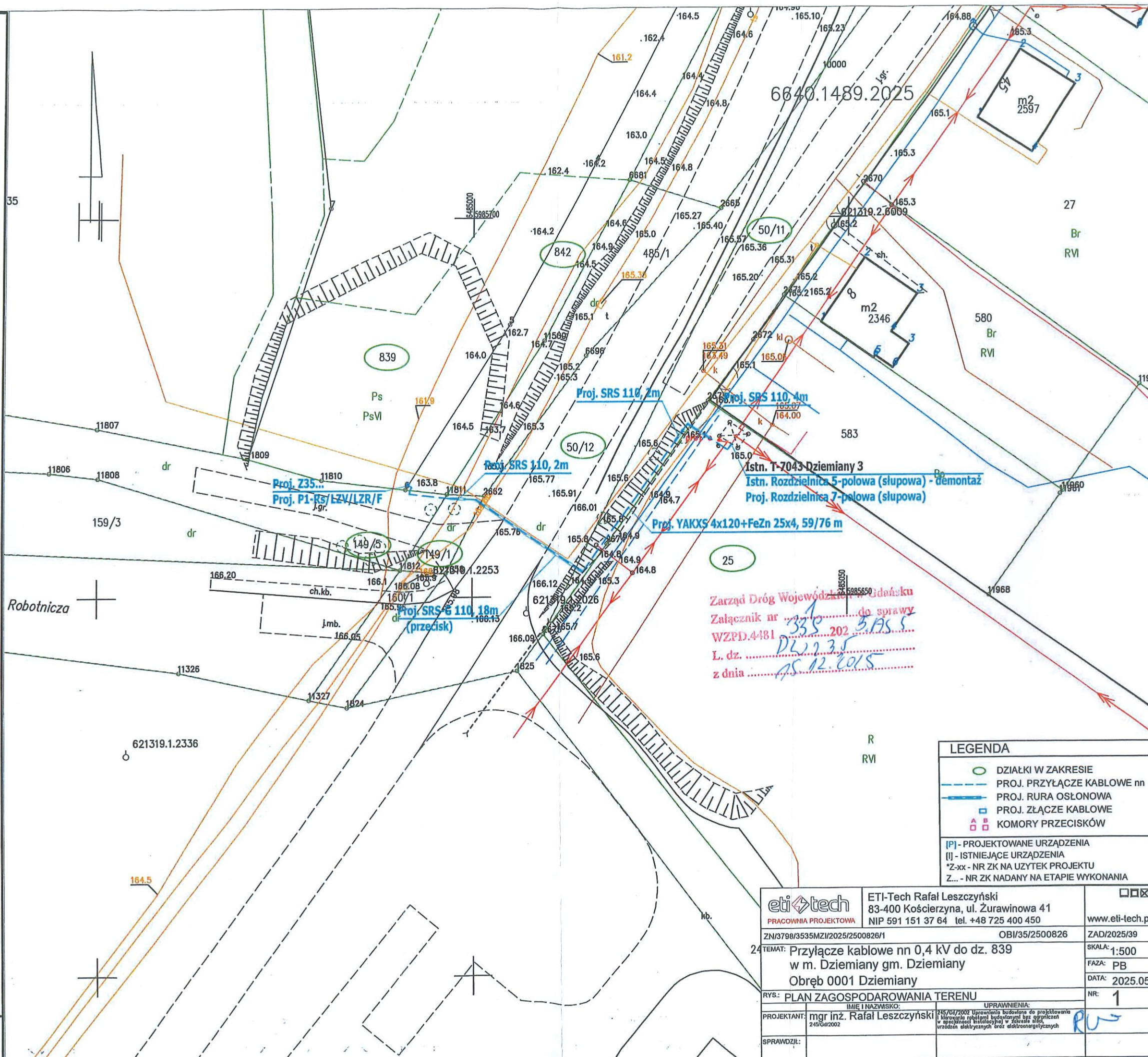
Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczęć i podpis geodety uprawnionego



zakres opracowania



Zarząd Dróg Województwa Gdańskiego
Załącznik nr 335 do sprawy
WZPD.4:81 202 5.15.5
L. dz. 202 5.15.5
z dnia 13.12.2015

Kościerzyna, dn. 26.03.2026 r.

STAROSTA KOŚCIERSKI

Znak sprawy: GGN.6630.94.2026

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 26.03.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV.
Lokalizacja:	Dziemiany, dz.: 25, 50/11, 50/12, 485/1, 583, 839, 842
Wnioskodawca:	LESZCZYŃSKI RAFAŁ ul. Żurawinowa 41, 83-400 Kościerzyna
Inwestor:	ENERGA OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Projektant:	RAFAŁ LESZCZYŃSKI Inne upr.: budowlane: 245/Gd/2002
Przewodniczący:	Katarzyna Żynda Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	10.03.2026 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodnione pozytywnie

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Żynda, dn. 26-03-2026 12:50:37

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU REJON DYSTRYBUCJI W KARTUZACH Elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzg. pozytywnie, uwagi w uzg. trasowym EOP.	Michał Falkowski
2	ENERGA OŚWIECENIE SP. Z O.O. Elektroniczny	Stanowisko pozytywne bez uwag	Arkadiusz Ratajczak
3	GMINA DZIEMIANY Elektroniczny	Stanowisko pozytywne Zgodnie z wydaną decyzją administracyjną	Rafał Dorau
4	HAWA TELEKOM	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
5	INSTYTUT CHEMII BIOORGANICZNEJ POLSKIEJ AKADEMII NAUK POZNAŃSKIE CENTRUM SUPERKOMPJUTEROWO- SIECIOWE elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag	Grzegorz Kuberka
6	ORANGE POLSKA S.A. ZARZĄDZANIE ZASOBAMI SIECI I IT DZIAŁ ZARZĄDZANIA ZASOBAMI INFRASTRUKTURY I OBSŁUGI KLIENTA W ŁODZI	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
7	POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO W KOŚCIERZYNIE Elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniam przedstawioną dokumentację projektową bez uwag.	Mariusz Myszka
8	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W KOŚCIERZYNIE Elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono bez uwag	Krzysztof Breski
9	ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W GDAŃSKU	Stanowisko pozytywne Decyzja nr WZPD.4481.339.2025.AS.5 z dnia 15.12.2025r.	

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Żynda, dn. 26-03-2026 12:50:37

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

**Z upoważnienia STAROSTY KOŚCIERSKIEGO
Katarzyna Żynda Przewodniczący Narady
Koordynacyjnej**



Signed by /
Podpisano przez:

Katarzyna
Mieczysława Żynda

Podpisany: Katarzyna Mieczysława Żynda
Data: 2026-03-26 12:52

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Żynda, dn. 26-03-2026 12:50:37

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Dziemiany, dz. 839
Mapa aktualna na dzień: 22.12.2025 r.
Data sporządzenia: 23.01.2026 r.
Godło mapy: 6.213.19.21.2.3
Id. zgłoszenia: 6640.1489.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Dziemiany
Id. jed. ewidencyjnej: 220602_2
Nazwa obr. ewidencyjnego: Dziemiany
Id. obr. ewidencyjnego: 220602_2.0001
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:

Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. I B. Nr 12884

pieczęć i podpis geodety uprawnionego

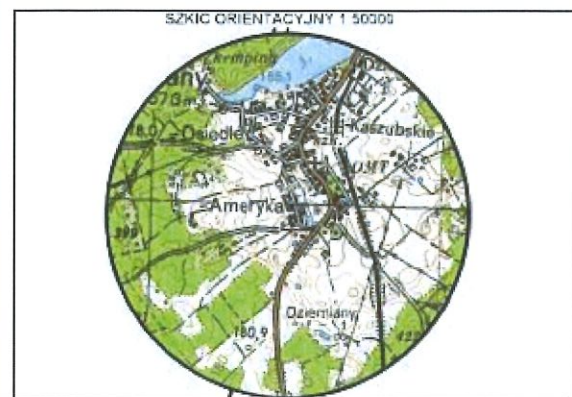
STAROSTA KOŚCIERSKI
Dokumentacja projektowa nr
GGN.6630.94.2026
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończonych w dniu: 26-03-2026
Z up. Starosty
Katarzyna Żynda Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ



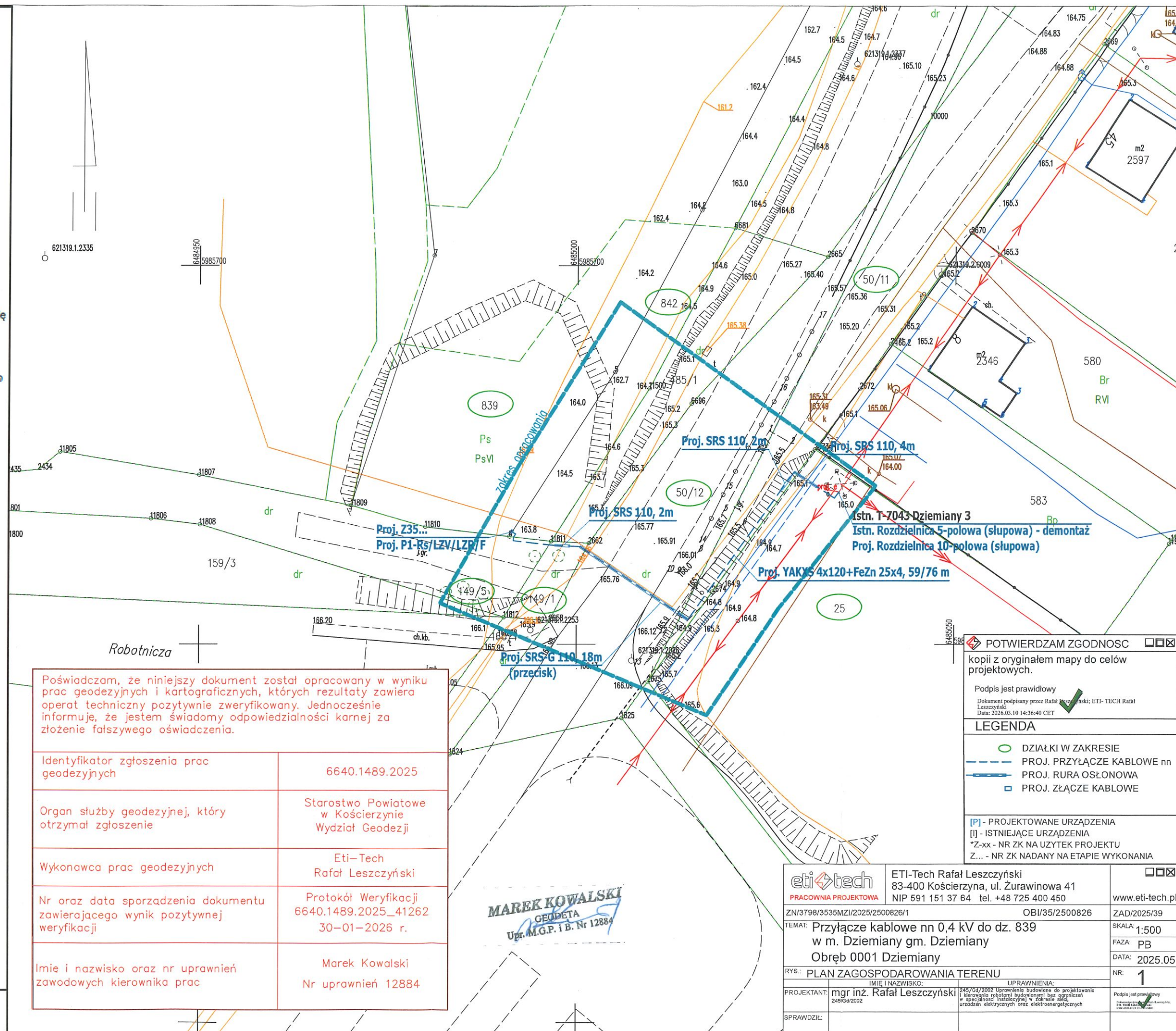
Signed by /
Podpisano przez:

Katarzyna
Mieczysława Żynda

Date / Data: 2026-
03-26 12:52



zakres opracowania



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1489.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Kościerzynie Wydział Geodezji
Wykonawca prac geodezyjnych	Eti-Tech Rafał Leszczyński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji 6640.1489.2025_41262 30-01-2026 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Kowalski Nr uprawnień 12884

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
kopii z oryginałem mapy do celów projektowych.

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez Rafał Leszczyński; ETI-TECH Rafał Leszczyński
Data: 2026.03.10 14:36:40 CET

LEGENDA
○ DZIAŁKI W ZAKRESIE
— PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn
— PROJ. RURA OSŁONOWA
□ PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE
[P] - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
[I] - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
*Z-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU
Z... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

eti\rightarrowtech PRACOWNIA PROJEKTOWA	ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 64 tel. +48 725 400 450	www.eti-tech.pl
ZN/3798/3535MZI/2025/2500826/1	OBI/35/2500826	ZAD/2025/39
TEMAT: Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 839 w m. Dziemiany gm. Dziemiany Obręb 0001 Dziemiany	SKALA: 1:500	FAZA: PB
RYS.: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	DATA: 2025.05	NR: 1
IMIE I NAZWISKO: mgr inż. Rafał Leszczyński	UPRAWNIENIA: 245/Gd/2002 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	Podpis jest prawidłowy
SPRAWDZIŁ:		